

ÁLTALÁNOS HITELNYÚJTÁSI FELTÉTELEK

1. Általános rész

1.1. Hatály

- 1.1.1. Jelen üzletszabályzat és annak mellékletei (a továbbiakban együtt: **Üzletszabályzat**) a **Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány** (székhelye: 1072 Budapest, Rákóczi út 18.; törzsszáma: 18052851; statisztikai számjele: 18052851-9499-561-01; bírósági nyilvántartás száma: 4252, nyilvántartja: a Fővárosi Törvényszék.; a továbbiakban: **BVK**) és Ügyfelei (a továbbiakban együtt: **Felek**) között a Budapest Mikrohitel Program keretén belül létrejövő hitel- és kölcsönszerződések általános feltételeit tartalmazza, amelyek a Felekre nézve kötelezőek, amennyiben az egyes szerződések eltérő rendelkezéseket nem állapítanak meg.
- 1.1.2. A BVK által a **Hitelprogram keretén belül nyújtott kedvezményes kamatú kölcsönök csekély összegű támogatásnak** minősülnek, amely az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2023. december 13-i **(EU) 2023/2831 bizottsági rendelet** szabályai alapján nyújtható, a jelen üzletszabályzat 17. pontjában foglaltaknak megfelelően.
- 1.1.3. A **BVK hitel-, illetve kölcsönszerződést fogyasztónak minősülő Ügyfelekkel** (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 3. pont) **nem köt**.
- 1.1.4. Eltérés esetén elsődlegesen az Ügyféllel kötött egyedi szerződés(ek) rendelkezései, ezt követően a jelen Üzletszabályzat rendelkezései az irányadóak. Nem minősül eltérésnek, ha a Felek az egyedi szerződésben a jelen Üzletszabályzatban foglaltakon túli feltételekben (pl. további felmondási okokban) állapodnak meg. A jelen Üzletszabályzatban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései alkalmazandóak.
- 1.1.5. A jelen Üzletszabályzat arra az Ügyféllel kötött egyedi szerződésre vonatkozik, amely a jelen Üzletszabályzat alkalmazásáról kifejezetten rendelkezik.
- 1.1.6. **A BVK az Üzletszabályzat hatálya alá tartozó Szerződések tekintetében, a jelen Üzletszabályzatban és a Szerződésekben meghatározott eltérésekkel aláveti magát az Európai Unió Bizottsága által kiadott Európai Mikrohitelezési Eljárási és Beszámolási Szabványoknak.**

1.2. Elfogadás

A Ptk. 6:78 §-ra és a GK 37. rendelkezéseire tekintettel a BVK az Ügyfél figyelmét az Üzletszabályzat kiemelten szerkesztett pontjaira (1.1.6., 3.2.2., 3.3., 4.1.2., 4.2., 4.4.3., 4.4.4., 5.4., 5.7., 8.1., 8.2.5., 11.1., 11.2., 13.4., 13.5., 14., 17. pontok) ezúton külön is felhívja.

A BVK az Üzletszabályzatot az internetes honlapján, a www.bvk.hu címen elhelyezi, illetve kérésre ingyenesen rendelkezésre bocsátja.

2. Értelmező rendelkezések

2.1. Meghatározások

Eltérő rendelkezés hiányában – illetve, amennyiben a szöveggörnyezetből más nem következik –, az alább felsorolt fogalom meghatározások az Üzletszabályzat és a Felek közti Szerződések alkalmazásában az alábbi jelentéssel bírnak:

„**Általános de minimis rendelet**” az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet;

„BVK - BKIK Mikrovállalkozások Kamattámogatási Programja”: a BVK és Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara által működtetett kamattámogatási program, melynek részletes leírását tartalmazó tájékoztató hatályos szövegét a BVK internetes honlapja tartalmazza (www.bvk.hu);

„Esedékesség napja” a Szerződés alapján az Ügyfél a tőke-, kamat- és a késedelmi kamattartozásait minden hónap 7. (hetedik) napjáig köteles megfizetni;

„Felmondási Esemény” bármely, a jelen Üzletszabályzat 11. pontjában, a Szerződések vonatkozó pontjaiban, valamint a Ptk. 6:387. §-ban ekként meghatározott esemény;

„Hitelprogram” a BVK által meghirdetett Budapest Mikrohitel Program, amelynek részletes leírását tartalmazó tájékoztató hatályos szövegét a jelen Üzletszabályzat 1.sz. melléklete, illetve a BVK internetes honlapja tartalmazza (www.bvk.hu);

„Igénybevételi Időszak” a Szerződés aláírásának napjától számított 120 napig terjedő időszak. A hitel rendelkezésre tartásáért a BVK külön díjat nem számol fel;

„Józsefvárosi Mikrovállalkozások Kamattámogatási Programja”: a BVK és Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat által működtetett kamattámogatási program, melynek részletes leírását tartalmazó tájékoztató hatályos szövegét a BVK internetes honlapja tartalmazza (www.bvk.hu);

„Kamatfelár”: az Európai Bizottság A referencia kamatláb és a leszámítolási kamatláb megállapítási módjának módosításáról szóló 2008/C/14/02 sz. közleményében foglalt, az érintett vállalkozás hitelminősítésétől és a nyújtott biztosítékoktól függően alkalmazott kamatfelár;

„Kamatkedvezmény” az Ügyleti kamathoz viszonyított, a Szerződésben százalékos mértékben kifejezett, a BVK által az Ügyfélnek nyújtott kedvezmény;

„Kamatkedvezmény prémium”: az Ügyleti kamathoz viszonyított, a BVK által időszakosan meghirdetett akciótervek keretében az Ügyfélnek nyújtott, a Kamatkedvezményen felüli további kedvezmény;

„Kamattámogatás”: az Ügyleti kamathoz viszonyított, százalékos mértékben kifejezett, a Budapest Főváros IV. Kerület Újpesti Önkormányzata, vagy a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat, vagy a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara által nyújtott kamattámogatás;

„Kamattámogatási programok”: a Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata, vagy a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat, vagy a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara és a BVK által működtetett kamattámogatási program;

„Kezes” az Ügyfél Szerződésből eredő jelenleg fennálló és/vagy a jövőben keletkező tartozásaiért készfizető kezességet vállaló személy;

„Munkanap” minden olyan nap (kivéve a szombatot és a vasárnapot), amelyen a bankok üzletkötés céljából nyitva tartanak Budapesten;

„Ptk.” a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;

„Referencia alapkamat”: a Támogatásokat Vizsgáló Iroda honlapján (<https://tvi.kormany.hu/>) közzétett referencia alapkamat;

„Saját erő” azon források összessége, amely az Ügyfélnek – a BVK által nyújtandó kölcsönt/hitelt leszámítva – a rendelkezésére áll, vagy a rendelkezésére kell, hogy álljon;

„Szerződés” bármely olyan kölcsön- és/vagy hitelszerződés, amelyet a BVK az Ügyféllel a Hitelprogram keretén belül köt;

„Újpesti Mikrovállalkozások Kamattámogatási Programja”: a BVK és Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata által működtetett kamattámogatási program, melynek részletes leírását tartalmazó tájékoztató hatályos szövegét a BVK internetes honlapja tartalmazza (www.bvk.hu);

„Ügyfél” az a fogyasztónak (Ptk. 8:1. § 3.) nem minősülő természetes személy, illetve jogi személy vagy más szervezet, akivel/amellyel a BVK a Hitelprogram keretén belül hitel- és/vagy kölcsönszerződést köt, ideértve a BVK javára biztosítékot nyújtó személyeket is (pl. a Kezeseket, a Zálogkötelezetteket, stb);

„Ügyleti Kamat” a Szerződésekben egyedileg meghatározott mértékű fix kamatláb;

„Üzleti titok” fogalma alatt az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott fogalmat kell érteni;

„Zálogkötelezett” az Ügyfél Szerződésből eredő jelenleg fennálló és/vagy a jövőben keletkező tartozásait biztosító jogok kötelezettje;

„Zálogszerződés” a BVK mint jelzálogjogosult és az Ügyfél és/vagy a Zálogkötelezett között aláírásra kerülő, az Ügyfél jelen Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban keletkező kötelezettségeinek biztosítására ingatlanon alapított ingatlan jelzálogszerződés, beleértve az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat.

2.2. Értelmező rendelkezések

2.2.1. A „Szerződés”-re való hivatkozás magában foglalja annak módosítását, kiegészítését vagy módosításokkal egységes szerkezetbe foglalását.

2.2.2. A „jogsabály” jogszabályt, illetve egyéb, szabályozást, rendelkezést, iránymutatást (akár rendelkezik jogi kötelező erővel, akár nem) jelent, melyet kormányzati, kormányközi vagy nemzetek feletti testület, képviselő, szabályozó, önszabályozó vagy egyéb hatóság vagy szervezet bocsátott ki. Egy jogszabályra való utalás magában foglalja annak módosítását, és az azt felváltó jogszabályt is.

2.2.3. A „magában foglalja” vagy „ideértve”, vagy „beleértve” kifejezés azt jelenti, hogy beleértve, de nem kizárólagosan.

2.2.4. A „tartozás” bármely (fő- vagy mellékkötelezettségként) vállalt, pénzösszeg fizetésre vagy visszafizetésére irányuló jelenlegi, jövőbeni, tényleges vagy függő kötelezettség;

- 2.2.5. Az időpontokra való hivatkozások magyarországi (budapesti) időre való hivatkozásként értelmezendők.
- 2.2.6. Az egyes szám magában foglalja a többes számot, és fordítva.
- 2.2.7. A fejezetek, szakaszok és mellékletek címei csak a hivatkozás megkönnyítését szolgálják.

3. Az Üzletszabályzat módosítása

3.1. Az Üzletszabályzat kétoldalú módosítása

Felek közös megegyezéssel az Üzletszabályzatot bármikor módosíthatják, annak rendelkezéseitől írásban eltérhetnek.

3.2. A BVK egyoldalú szerződésmódosítási joga

3.2.1. Felek megállapodnak, hogy a BVK a fennálló Szerződésekre is kiható hatállyal jogosult az Üzletszabályzatot a hatályos jogszabályok által lehetővé tett körben egyoldalúan is módosítani.

3.2.2. Az Ügyleti Kamat egyoldalú módosítása

A BVK kizárólag akkor jogosult egyoldalúan – az Ügyfél számára kedvezőtlenül – a fennálló Szerződésekre kiható hatállyal módosítani az Ügyleti Kamatot, ha a jegybanki alapkamat a kölcsön/hiteljogviszony fennállása során 180 napos időtartam alatt több mint 2 %-kal nő.

2022. február 01. napját követően megkötött Szerződések vonatkozásában a BVK kizárólag akkor jogosult egyoldalúan – az Ügyfél számára kedvezőtlenül – a fennálló Szerződésekre kiható hatállyal módosítani az Ügyleti Kamatot, ha a Referencia alapkamat adott ügylethez kapcsolódó Kamatfelárral növelt mértéke a Szerződés futamideje során bármikor az Ügyleti kamatot 2 %-nál magasabb mértékben meghaladja.

Az Ügyleti Kamat ilyen okból történő egyoldalú módosítása nem érinti az esetlegesen érvényben lévő Kamatkedvezmények mértékét.

A BVK az Ügyleti Kamatot érintő egyoldalú – az Ügyfél számára kedvezőtlen – módosításról köteles az Ügyfelet legalább 60 (hatvan) nappal a módosítás hatálybalépését megelőzően értesíteni. Az Ügyfél az Ügyleti Kamat számára kedvezőtlen módosítása esetén a módosítás hatálybalépése előtt jogosult a Szerződés felmondására. Az Ügyfél a felmondással egyidejűleg köteles megfizetni a BVK-nak a még vissza nem fizetett tőkét, továbbá a felmondásig felmerült kamatot, késedelmi kamatot, díjakat és költségeket.

3.2.3. A BVK egyoldalú szerződésmódosítása a közzétételét (a BVK honlapján történő közzétételét) követő 61. (hatvanegyedik) napon lép hatályba. A BVK a módosításról szóló értesítést az Ügyfelek részére elektronikus üzenetben közvetlenül megküldi. Az Ügyfél, amennyiben a BVK egyoldalú szerződésmódosítása a számára a korábbi rendelkezéseknél hátrányosabb szabályozást tartalmaz, jogosult a módosítás hatálybalépése előtt a Szerződést díjmentesen felmondani.

3.3. A Felek szándékán kívüli módosítások

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jogszabály az Üzletszabályzat tartalmát módosítja, esetleg valamely rendelkezést az Üzletszabályzat kötelező tartalmává tesz, akkor a BVK ezen jogszabályi előírásnak eleget téve módosítja az Üzletszabályzatát. **Ez a módosítás a Felek**

között a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, vagy ennek hiányában a BVK által méltányos mérlegeléssel meghatározott időpontban lesz hatályos. Amennyiben erre lehetőség van, a BVK a jobb kezelhetőség érdekében ilyen esetekben törekszik arra, hogy a kötelezően előírt rendelkezés az Üzletszabályzat külön mellékleteként váljon annak a részévé.

4. Hitelnyújtás, hitelezés

4.1. Hitelnyújtás

A BVK az Ügyféllel beruházási vagy fejlesztési célú kölcsönszerződést, tartós forgóeszköz finanszírozásra vonatkozó kölcsönszerződést, illetve vállalkozói célokra szabadon felhasználható kölcsönszerződést, vagy visszatöltődő (rulírozó) hitelkeret szerződést (hitelszerződés) köt.

4.1.1. Hitelszerződés

A BVK a Szerződésben meghatározott feltételek szerint kölcsönt nyújt az Ügyfél részére.

4.1.2. A hitel igénybevétele

A hitelkeret/kölcsön igénybevételére az Igénybevételi Időszak alatt, akkor van lehetőség, ha az Ügyfél az összes – a Szerződésben meghatározott – igénybevételi feltételt teljesítette. A BVK a feltételek fennállását ésszerű határidőn belül ellenőrzi. A BVK legkésőbb az igénybevételi feltételek maradéktalan teljesülését követő 3 Munkanapon belül bocsátja az Ügyfél rendelkezésére az igénybe venni kívánt összeget.

Amennyiben a rendelkezésre bocsátott kölcsönösszeget az Ügyfél csak részben veszi igénybe, akkor az egy összegben igénybe vehető kölcsön esetén az igénybevételt követő Munkanapon, több részletben igénybe vehető hitel/kölcsön esetén az Igénybevételi Időszakot/igénybevételi határidőt követő Munkanapon a hitel/kölcsön összege minden további jogcselekmény nélkül a ténylegesen igénybe vett összegre csökken. **Amennyiben az Ügyfél az Igénybevételi Időszak alatt a hitelt nem veszi igénybe, a Szerződés az Igénybevételi Időszakot követő következő Munkanapon minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.**

Az Ügyfél minden egyes lehívásról – beleértve az arra eső kamatokat is – írásbeli elszámolást kap.

4.2. A BVK követelésének összegére vonatkozó vélelem

Az Ügyfél és azon harmadik személyek, akik az Ügyfél BVK-val szemben fennálló és/vagy a jövőben keletkező tartozásait biztosító jogok kötelezettjei, tudomásul veszik, hogy a BVK-val szembeni tartozások összege és esedékessége tekintetében a BVK nyilvántartásai irányadóak azzal, hogy ellenbizonyításnak helye van. A BVK saját kimutatása alapján jogosult az Ügyfél tartozását közjegyzői tanúsítványba foglalni. E ténytanúsítvány az Ügyfél fennálló kölcsön- és járuléktartozásainak közokirati tanúsítása, amelynek alapján a BVK a tartozás behajtását kezdeményezheti.

4.3. A BVK díjazása, a kamatszámítás és a kamatperiódusok

A BVK-t a Szerződésben meghatározott mértékű kamat-, késedelmi kamat- és egyéb díjak és költségek illetik meg.

4.3.1 A kamatszámítás módja

A felmerülő Ügyleti Kamatok, késedelmi kamatok, valamint minden további, az idő függvényében meghatározandó költség és jutalék összegének megállapításához az ún. nemzetközi módszerrel (tőke X kamatláb %-ban X eltelt napok száma / 36000) számol a BVK.

4.3.2. Esedékesség

A BVK az Ügyleti Kamatot a kölcsön folyósításától kezdődően számítja fel, melyet az Ügyfél havonta, utólag az Esedékesség napjáig köteles megfizetni.

4.3.3. Kamatperiódusok

A kamatperiódusokat a Szerződésben meghatározott gyakoriságú kamatforduló napok választják el egymástól. A kamatforduló nap minden hónap utolsó Munkanapjára esik. Az egyes kölcsönök első kamatperiódusa az adott kölcsön igénybevételének napján kezdődik és az igénybevétel napját követő első kamatforduló napig tart. Az első kamatperiódust követően egész számú teljes kamatperiódusok követik egymást a Szerződés Végső lejáratáig. Az első kamatperiódust követő további kamatperiódusok kezdőnapja az adott kamatperiódust megelőző kamatfordulót követő nap. A BVK a fizetendő kamat összegéről a kamatperiódus utolsó napját követő 3. (harmadik) napig írásban tájékoztatja az Ügyfelet. Amennyiben a kamatperiódus utolsó napját követő 3. (harmadik) nap munkaszüneti nap, úgy a tájékoztatás határideje az azt követő első Munkanap.

4.4. Megtagadási jog, elállás a Szerződéstől

4.4.1. A BVK megtagadhatja a hitel folyósítását, illetve a kölcsönösszeg átadását, ha

- a) az igénybevétel előfeltételei nem teljesültek szerződésszerűen;
- b) időleges fizetési tilalom (moratórium) lép hatályba;
- c) az Ügyfél elhalálozik, vagy ha csőd-, felszámolási, kényszertörlési, illetve végelszámolási eljárás indul ellene;
- d) az Ügyfél a Szerződés megkötése után a BVK felszólítása ellenére sem adja át a Szerződésben előírt okmányokat és/vagy információkat, vagy ha egyéb Szerződéses kötelezettségeit a BVK-val, illetve harmadik féllel szemben nem, illetve nem határidőben teljesíti;
- e) a szerződéskötést követően a BVK körülményei olyan mértékben megváltoznak, hogy tőle a szerződés teljesítése már nem várható el;
- f) a szerződéskötést követően olyan körülmények merülnek fel, melyek a Szerződés rendkívüli felmondását tennéek lehetővé;
- g) a hitel folyósítása, illetve a kölcsönösszeg átadása jogszabályba ütközik.

4.4.2. A BVK a Szerződéstől elállhat, ha

- a) az Ügyfél elhalálozik, vagy ha felszámolási, kényszertörlési, illetve végelszámolási eljárás indul ellene;
- b) az Ügyfél a Szerződés megkötése után a BVK felszólítása ellenére sem adja át a Szerződésben előírt okmányokat és/vagy információkat, vagy ha egyéb Szerződéses kötelezettségeit a BVK-val, illetve harmadik féllel szemben nem, illetve nem határidőben teljesíti;
- c) a szerződéskötést követően az Ügyfél körülményei olyan mértékben megváltoznak, hogy tőle a Szerződés teljesítése már nem várható el;
- d) a BVK úgy ítéli meg, hogy a hitel/kölcsön kihelyezése kiemelt kockázatot jelent a Hitelprogram és/vagy a BVK által kezelt kamattámogatási programok céljainak megvalósulása, és a BVK által kezelt források megőrzése szempontjából.
- e) a szerződéskötést követően olyan körülmények merülnek fel, melyek rendkívüli felmondást tennéek lehetővé.

4.4.3. Amennyiben a BVK – akár huzamosabb ideig is – nem gyakorolja elállási jogát, ezt nem lehet ezen jog gyakorlásáról való lemondásnak értelmezni.

4.4.4. A hitelfelvevő Ügyfél hitelképességében bekövetkező minőségromlás a hitelkeret/kölcsön

még igénybe nem vett részét automatikusan megszünteti.

5. Teljesítés, törlesztés, fizetés, előtörlesztés

5.1. Az Ügyfél köteles a kölcsönt, illetve ennek törlesztőrészeit az Esedékesség napján kamattal és költségekkel együtt visszafizetni.

5.2. Teljesítés helye

Mind az Ügyfél, mind a BVK kötelezettségeinek teljesítési helye a BVK székhelye.

5.3. Teljesítés ideje

A BVK-t megillető bármely összeg megfizetése akkor és azon a napon tekintendő teljesítettnek, amikor az összeg maradéktalanul a BVK törlesztésre kijelölt bankszámláján jóváírására került. Amennyiben valamely Esedékességi nap nem Munkanapra esik, akkor a vonatkozó fizetés az eredeti Esedékességi napot közvetlenül követő Munkanapon teljesítendő.

5.4. Beszámítás

Esedékes követeléseit a BVK az Ügyfél vele szembeni követeléseire terhére beszámítással érvényesítheti. Felek rögzítik, hogy a beszámítási nyilatkozat megtétele nem kötelező, azt a beszámítás tényleges megtörténte pótolja.

Ügyfél tudomásul veszi és elismeri, hogy BVK-val szemben fennálló egynemű és lejárt követelését csak abban az esetben számíthatja be, ha a követelés a BVK által nem vitatott, vagy ha azt jogerős bírósági döntés állapította meg.

5.5. Törlesztés sorrendje

Az Ügyfél által teljesített összeg – ha az az esedékes tartozás kiegyenlítésére nem elegendő – először a költségre, a késedelmi kamatra, majd az Ügyleti Kamatra, és végül a tőkeösszegre számolandó el.

5.6. A törlesztésre kijelölt bankszámla

A BVK jogosult a törlesztésre kijelölt bankszámlát a jelen Szerződés fennállása alatt bármikor, indoklás nélkül, egyoldalúan módosítani. A törlesztésre kijelölt bankszámla módosításáról a BVK írásban értesíti az Ügyfelet.

5.7. Előtörlesztés

Amennyiben az Ügyfél esedékesség előtt a tőkét részben vagy teljes egészében vissza kívánja fizetni, köteles erről a BVK-t a szándékozott visszafizetés előtt legalább 2 (kettő) Munkanappal írásban értesíteni. A BVK az Ügyfelet értesíti a fennálló tőketartozáson felül fizetendő ügyleti kamat összegéről, valamint az esetlegesen felmerülő egyéb járulékos költségek összegéről. Az ügyfél az előtörlesztés jogcímét az átutalási megbízás közleményében kifejezetten feltünteti.

Túlfizetés esetén, előtörlesztési rendelkezés hiányában a BVK az Ügyfél által átutalt többlet összeget az Ügyfél értesítése mellett tartalékszámlára helyezi. Amennyiben az Ügyfél késedelembe esik, úgy a tartalékszámlán lévő összeget a BVK az Ügyfél lejárt vagy esedékes fizetési kötelezettségei kiegyenlítésére fordítja.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy előtörlesztés esetén ki kell egyenlítenie minden addig esedékessé vált és még meg nem fizetett kamatot és minden egyéb más jogcímen esedékessé vált és

kiegyenlítettlen összeget. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy az előtörlesztést a BVK a hitel/kölcsön futamidejének változatlanul hagyása mellett – a lejárt és esedékes tartozások kiegyenlítését követően – a tőketartozás csökkentésére számolja el oly módon, hogy az előtörlesztett összeget a BVK a hátralévő tőketörlesztő részletek összegében havi egyenlő mértékben érvényesíti.

5.8. A hitel részleges igénybevétele

Ha az Ügyfél bármely okból a kölcsön/hitel összegét csak részben veszi igénybe, akkor az igénybe nem vett összeggel a havi törlesztőrészletek összege csökken, amelynek mértékéről a BVK az Ügyfelet tértivevényes küldeményben tájékoztatja.

5.9. A kifizetésre vonatkozó igény védelme

Az Ügyfél a kifizetésre vonatkozó igényét csak a BVK előzetes írásbeli engedélyével engedélyezheti, ruházhatja át, illetve zálogosíthatja el.

6. Képviselet

6.1. Amennyiben jogszabály eltérő rendelkezést nem tartalmaz, a BVK rendelkezéseket csak az Ügyféltől vagy képviselőjétől fogad el. Az Ügyfél a képviselőjét a BVK által rendszeresített formanyomtatványon jelentheti be. Amennyiben az Ügyfél a BVK felé új formanyomtatványt nyújt be, akkor ellenkező rendelkezés hiányában a BVK ezt úgy tekinti, hogy az új meghatalmazás(ok) felváltja(k) a korábbi(aka)t. Ügyfél meghatározhatja, hogy a képviseletre kijelölt személyek közül ki írhat egyedül alá, illetve kinek van együttes aláírási joga. Együttes aláírási jog alatt a Felek két meghatalmazott általi képviseletet értenek. A képviselet egyéb korlátozása (pl. a legmagasabb értékhatár meghatározása, jognyilatkozat feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötése, stb.) a BVK-bal szemben nem hatályos.

6.2. Egy meghatározott ügylet lebonyolítására Ügyfél a képviselőjét közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban is felhatalmazhatja. Az okiratnak minden kétséget kizáró módon tartalmaznia kell a meghatalmazás terjedelmét és időbeli hatályát. A BVK-val szembeni képviseletre jogosító meghatalmazásokra a magyar jog alkalmazandó.

6.3. A BVK-nak mindenkor joga van a képviseleti jogosultságról, illetve a képviselő személyazonosságáról meggyőződni. Amennyiben a BVK az Ügyfél képviselőjét a belső szabályzatában meghatározottak szerint nem tudja azonosítani, akkor a tőle kapott rendelkezés teljesítését jogszerűen megtagadhatja. A BVK a nála képviseleti jogosultsággal bejelentett személyeket az Ügyféltől kapott, a képviseleti jogosultság visszavonásáról, illetve megváltoztatásáról szóló írásbeli értesítés kézhezvételéig Ügyfél jogszerű képviselőjének tekinti. Ez akkor is érvényes, ha a képviseleti jogosultság megszűnését, illetve megváltoztatását nyilvános és közhitelű nyilvántartásba (pl. cégjegyzék) bejegyezték. Abban az esetben, ha a meghatalmazás Ügyfél halálával szűnne meg, a BVK a meghatalmazást mindaddig jóhiszeműen hatályosnak tekintheti, ameddig őt az Ügyfél haláláról megfelelő okmány bemutatásával nem értesítik.

7. Az Ügyfél halála és cselekvőképtelensége

Az Ügyfél halála esetén a BVK csak az illetékes közjegyző vagy bíróság felkérésére közli az Ügyfeléhez

fűződő üzleti kapcsolatában az Üzleti titokként kezelt információit.

Ha az öröklés megnyíltának igazolására külföldi hatóság jogosult, a BVK-nak jogában áll az öröklés megnyíltát igazoló bizonyítékot az alkalmazandó jog alapján előírt okirat felülhitelesített formában történő bemutatásával igényelni. A BVK kérésére az idegen nyelvű okmányokat hitelesített magyar fordításban kell bemutatni.

A BVK az Ügyfelet addig az időpontig teljeskörűen jóhiszeműen cselekvőképesnek tekintheti, ameddig az Ügyfél korlátozott cselekvőképessége vagy cselekvőképtelensége bekövetkeztét közokirat bemutatásával tudomására nem hozzák.

8. Közlemények, értesítések

8.1. Kézbesítési vélelem

A BVK Ügyfélhez intézett azon írásbeli nyilatkozatait, amelyeket az Ügyfél által írásban megjelölt címére tértivevényes ajánlott levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címzettel közöltnek, részére a küldemény postára adásának napjától számított 10. (tizedik) napon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény bármilyen okból ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címzett nem szerzett tudomást. A Felek kötelesek az általuk megadott címen folyamatosan a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel) rendelkezni, melynek hiányára a mulasztó fél nem hivatkozhat. Kézbesítettnek kell tekinteni továbbá azt a nem postai úton továbbított nyilatkozatot is, melynek átvételét a címzett megtagadta, amennyiben a megtagadás tényét két személy a megtagadás tényéről készült jegyzőkönyv aláírásával tanúsítja. A jegyzőkönyv aláírója a BVK munkavállalója is lehet.

8.2. A Felek együttműködési és tájékoztatási kötelezettsége

8.2.1. A BVK és az Ügyfél szerződéses kapcsolataikban megfelelően együttműködnek és ennek során a kölcsön-/hiteljogviszony szempontjából jelentős tényekről és azok változásáról egymást késedelem nélkül értesítik, különösen elnevezésük, címük, telefonszámuk, képviselőjük, tulajdonosuk, pénzügyi-, illetve gazdasági helyzetük megváltozásáról, valamint a személyüket, jogi státuszukat érintő minden egyéb változásról. Az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár a mulasztó felet terheli.

8.2.2. A BVK a Szerződés futamideje alatt évente, a naptári év végét követő hónapban írásban tájékoztatja az Ügyfelet a fennálló kölcsöntartozás összegéről. A kimutatás tartalmazza a befizetett összegeket (tőke, kamat), valamint a fennmaradó tartozás szerkezetét (ütemezés, összeg, kamat és tőke).

8.2.3. Ha Ügyfél tartozásait illetően 15 (tizenöt) napot meghaladó késedelembe esik, és a tartozása meghaladja a havonta fizetendő törlesztőrészlet összegét, akkor a BVK 15 (tizenöt) napon belül értesíti az Ügyfelet a fennálló tartozásáról.

8.2.4. Az Ügyfél köteles azonnal értesíteni a BVK-t minden olyan eseményről, amely hátrányosan érintheti vagy csökkentheti azon képességét, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítse.

8.2.5. Az Ügyfél köteles a BVK-t haladéktalanul tájékoztatni minden, a Szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek teljesítését, valamint a biztosítéku nyújtott dologi biztosítékok értékét vagy érvényesíthetőségét érintő lényeges eseményről, illetve körülményről, így különösen valamely Felmondási Esemény vagy szerződésszegés bekövetkezéséről.

8.3. Írásbeli értesítési kötelezettség

8.3.1. Mind a BVK, mind az Ügyfél köteles az egymásnak szóló értesítéseket, megbízásokat, szerződéseket és szerződésmódosításokat írásba foglalni, illetve írásban megerősíteni. Az Ügyfél erre vonatkozó nyilatkozata esetén írásba foglalásnak, illetve írásbeli megerősítésnek/értesítésnek minősül az elektronikus levelezési címre eljuttatott elektronikus levél.

8.3.2. A BVK az értesítéseket – fenti 8.3.1. pontban meghatározott elektronikus kapcsolattartás kivételével – a nyomtatást, borítékolást és postázást követően az Ügyfél által megadott levelezési címre küldi. A BVK az Ügyfél részére szóló iratokat, értesítéseket nem köteles ajánlottan vagy tértivevénnyel postára adni. Ellenkező bizonyításig az elküldést megtörténtnek kell tekinteni, ha az eredeti irat másolata (ideértve a számítógépből bármikor kinyomtatható másolatot is) a BVK birtokában van, és az elküldést kézjeggyel ellátott feladójegyzék, feladóvevény vagy a BVK e célból vezetett nyilvántartása igazolja.

8.4. Ügyfélátvilágítás

A BVK a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően belső szabályzatában meghatározott rendszerességgel ellenőrzi az Ügyfélről rendelkezésre álló adatokat (ideértve az Ügyfél képviseletében eljáró személyek adatait is). Amennyiben a BVK-nak kétsége merül fel az adatok és a nyilatkozatok naprakészségét illetően, lefolytatja a hatályos jogszabályok szerinti ügyfél-átvilágítási eljárást. Amennyiben a BVK nem tudja végrehajtani az ügyfél-átvilágítási intézkedéseket, vagy ezek felülvizsgálatát, akkor az át nem világított, vagy lejárt hatályú átvilágítással rendelkező BVK rendelkezéseit, az üzleti kapcsolat létesítését és ügyleti megbízás teljesítését megtagadja, és jogosult megszüntetni az Ügyféllel fennálló üzleti kapcsolatot.

9. Megállapodások közjegyzői okiratba foglalása

A BVK kérésére az Ügyfél köteles saját költségén a BVK-val kötött megállapodásokat vagy az általa tett egyoldalú nyilatkozatokat (pl. tartozáselismerés) végrehajtási záradékkal ellátható, az eredeti okirat rendelkezéseit változtatás nélkül tartalmazó közjegyzői okiratba foglaltatni.

10. Költségek

Az Ügyfél köteles megtéríteni a BVK valamennyi – Szerződésből eredő, illetve azzal összefüggésben keletkező – igazolt ráfordítását (ideértve, de nem kizárólag a Szerződésből eredő jog érvényesítésével és/vagy fenntartásával kapcsolatos költségek, Szerződés teljesítésével kapcsolatos költségek, a biztosítékok értékelésével kapcsolatos költségek, harmadik fél költsége, ügyvédi és közjegyzői díjak, adó, járulék, kiadások, szakértő díjazása stb.).

A BVK a ráfordításokat abban az esetben is teljes összegben számítja fel, ha az Ügyfél a hitelt vagy kölcsönt csak részben, vagy egyáltalán nem vette igénybe.

Amennyiben bármilyen jogszabály, vagy annak bírói vagy közigazgatási értelmezésében bekövetkezett változás, vagy hatósági rendelkezés többletköltsége(ke)t okoz a BVK részére, akkor e többletköltsége(ke)t a BVK jogosult az Ügyfélre továbbhárítani.

Az egyes költségek a ráfordítás keletkezésének időpontjában esedékesek. A BVK fenti ráfordításait az Ügyfél a BVK írásbeli felszólítását követő 8 napon belül köteles megtéríteni.

11. Felmondás, Felmondási Események

11.1. Felek rögzítik, hogy a BVK a Szerződéseket nem csak teljes terjedelmükben, hanem egy meghatározott részében is jogosult felmondani.

Amennyiben a BVK – akár huzamosabb ideig is – nem gyakorolja felmondási jogát, ezt nem lehet ezen jog gyakorlásáról való lemondásnak értelmezni.

11.2. Rendkívüli felmondás

Felmondási Esemény bekövetkezésekor a BVK-nak jogában áll írásban, azonnali hatállyal is részben vagy egészben felmondani a Szerződést az alábbi esetekben:

- a hitelt/kölcsönt a Szerződésben meghatározott célra nem lehet felhasználni;
- az Ügyfél a hitel/kölcsön összegét a Szerződésben meghatározott céltól eltérően használja fel, vagy a célnak megfelelő felhasználást a BVK felszólítása ellenére sem dokumentálja vagy a hitel/kölcsön felhasználását igazoló számlák, számlát helyettesítő bizonylatok a jogszabályoknak nem felelnek meg;
- a fedezetként nyújtott biztosítékok értéke vagy érvényesíthetősége nem elhanyagolható mértékben csökkent és az Ügyfél a BVK felszólítása után a BVK által megadott határidőre nem erősíti meg a kívánt módon és mértékben a biztosítékokat;
- az Ügyfél a BVK-val kötött bármilyen más szerződését (pl.: a Zálogszerződést) súlyosan megszegi;
- az Ügyfél gazdasági, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a hitel/kölcsön visszafizetése lehetőségét veszélyezteti;
- az Ügyfél fedezetelvonásra utaló magatartása a hitel/kölcsön visszafizetése lehetőségét veszélyezteti;
- a BVK véleménye szerint az Ügyfél hitelképtelenné vált;
- az Ügyfél vagy a biztosítékot nyújtó személy (Kezes, Zálogkötelezett stb.) a BVK-t a Szerződés megkötésekor vagy a futamidő alatt bármikor hamis tények közlésével, adatok eltitkolásával, illetve elhallgatásával, vagy más módon megtévesztette;
- az Ügyfél a BVK-t a hitelfeltételek teljesítésének felülvizsgálatakor, előzetes bejelentés ellenére is akadályozza. Ez akkor is érvényes, ha az Ügyfél a törvényes és Szerződésben előírt tájékoztatási kötelezettségének a BVK felszólításának ellenére nem tesz eleget;
- az Ügyfél esedékes tőketörlesztéssel, és/vagy kamatfizetéssel késedelembe esett, és ezeket felszólítás ellenére sem egyenlítette ki;
- a Zálogszerződésben meghatározott ingatlant érintően végrehajtási cselekmény kerül foganatosításra vagy a fedezetül lekötött ingatlanra más zálogjogosult az őt a bírósági végrehajtás mellőzésével megillető kielégítési jogát gyakorolja, és a zálogjogosult erről a cselekményről tudomást szerez;
- a Kezes készfizető kezességvállalása bármely okból megszűnik;
- az Ügyfél egyéb súlyos szerződésszegést követett el.

A fenti Felmondási Események kiegészítik, de nem szűkítik a BVK jogszabályban foglalt felmondási lehetőségeit.

A rendkívüli felmondás Ügyfélhez való – akár tényleges, akár az Üzletszabályzat 8.1. pontja szerint vélelmezett – megérkezésével a felmondott Szerződésből fakadó összes követelés azonnal esedékessé válik.

12. Titoktartás, adatvédelem, adatkezelés, adatátadás

- 12.1. A BVK a törvényben meghatározott körbe tartozó Üzleti titkot, továbbá az Ügyfélre vonatkozó, valamennyi rendelkezésére álló tény, információt, megoldást vagy adatot, amely Ügyfél személyére, adataira, vagyoni helyzetére, üzleti tevékenységére, gazdálkodására, tulajdonosi, üzleti kapcsolataira, valamint a BVK-val kötött szerződéseire vonatkozik, a hatályos jogszabályok szerint megőrzi. Az Ügyfél a BVK-t titoktartási kötelezettsége alól felmentheti, illetve jelen Üzletszabályzat rendelkezései szerint felmenti.
- 12.2. Az Ügyfél, a Kezes és a Zálogkötelezett hozzájárulnak ahhoz, hogy a hitelkérelemben és a Szerződésben rögzített adataikon túl a BVK a hozzá benyújtott dokumentumokon, Szerződéseken, igazolásokon, nyomtatványokon feltüntetett, továbbá minden, bármely formában létrejött személyes, és hiteladatot ellenőrizzen, és azokat kezelje. Ezeket az adatokat a BVK jogosult felhasználni az Ügyféllel történő elszámolás céljából, és a Szerződésben az Ügyfél részéről felmerülő kötelezettségek és jogosultságok igazolására.
- 12.3. Felek jogviszonyának részét képezi a BVK mindenkor Adatkezelési tájékoztatója. Az Adatkezelési tájékoztató aktuális szövegét a BVK honlapján (www.bvk.hu) teszi közzé. Az Ügyfél, a Kezes, és a Zálogkötelezett kijelentik, hogy a BVK Adatkezelési tájékoztatóját megismerték, és hozzájárulnak ahhoz, hogy a BVK a Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges adataikat szükség szerint ellenőrizze és azokat kezelje. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a BVK a Szerződés megszűnése után 10 (Tíz) évig az Ügyfél személyes és hiteladatait statisztikai célból nyilvántartsa, és kezelje. A Kezes hozzájárul ahhoz, hogy adatait a BVK a Szerződés teljesítéséig kezelje.
- 12.4. Az Ügyfél, a Kezes és a Zálogkötelezett tudomásul veszik, és kifejezett hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a BVK a Szerződéssel kapcsolatosan nyilvántartott adataikat a Szerződés felmondásával egyidejűleg követeléskezelési célból az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően a BVK által követeléskezeléssel megbízott személy számára átadja.
- 12.5. A Ügyfél, a Kezes és a Zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a BVK, továbbá a BVK részére forrást biztosító, vagy a BVK tevékenységét ellenőrző intézmények a Szerződés hitelcéljának megvalósítását a helyszínen is ellenőrizhessék. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy ezen intézmények részére a BVK az Ügyfél és a vele kötött ügyletekről, vagy azokkal kapcsolatosan rendelkezésre álló tényeket, adatokat és információkat továbbítsa.

13. A BVK felelősségének mértéke

- 13.1. A BVK kötelezettségeinek teljesítésekor felel munkatársai, valamint mindazon személyek felróható magatartásáért, akiket saját kötelezettségének teljesítéséhez igénybe vesz.
- 13.2. Ha az Ügyfél és/vagy egy harmadik személy a kár keletkezésében közrehatott (pl. az Üzletszabályzat 8.2. pont szerinti értesítés elmaradása esetén), akkor a kármegosztás elveinek figyelembevételével kell megállapítani, hogy az okozott kárt milyen mértékben viseli a BVK, az Ügyfél és/vagy a harmadik személy.
- 13.3. A BVK nem felel olyan károkért, amelyeket erőhatalom („vis maior”) okozott, azaz a BVK ellenőrzésén kívül álló olyan esemény, amely a Szerződés megkötése után jön létre, annak

ésszerű – az adott helyzetben általában elvárható módon tanúsított magatartással történő – teljesítését akadályozza, nem a BVK-nak felróható és nem látható előre, függetlenül arról, hogy ezen körülmény a BVK vagy megbízottjai tevékenységét érinti. A Felek vis maior alatt elsősorban, de nem kizárólagosan a háborút, fegyveres vagy fegyvertelen összeütközéseket, a tűzvészt, az árvizet, az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó járványokat, valamilyen okból járhatatlanná vált utakat, vagy más természeti csapást, a hatósági rendelkezéseket bel- és külföldön, az áramellátás, a telekommunikációs vonalak, számítástechnikai és telekommunikációs eszközök és hálózatok meghibásodását, és más, a BVK tevékenységének végzéséhez szükséges szolgáltatás BVK ellenőrzési körén kívül eső okból történő szünetelését vagy megszűnését értik.

13.4. Ha az üzleti kapcsolat keretében BVK kötelezettsége iratok és/vagy aláírások megvizsgálása, nem felel az olyan hamis, illetve meghamisított iratok elfogadásából vagy továbbításából származó károkért, amelyek valótlanságát a tőle elvárható gondosság ellenére sem lehetett felismerni.

13.5. Az Ügyfél kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy a BVK vezető tisztségviselőivel szemben a közöttük fennálló üzleti kapcsolat során bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A BVK vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

14. Megbízás

A jelen Üzletszabályzat értelmében „megbízásnak” minősül a Szerződés vonatkozásában az Ügyfél által benyújtott lehívási értesítő. A megbízás tartalmának egyértelműnek kell lennie, a megbízásnak minden, a teljesítéséhez szükséges adatot tartalmaznia kell. Az írásbeli megbízást cégszerűen vagy a BVK-nál képviseletre bejelentett személy(ek) által kell aláírni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy **Ügyfél viseli annak kockázatát, ha az általa adott megbízás nem egyértelmű és/vagy hiányos.**

A BVK kérésére Ügyfél köteles meghatározott megbízásokat írásban, adott esetben BVK által előírt formanyomtatványon benyújtani.

15. Biztosítékok

15.1. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A BVK az Ügyféllel kötött Szerződésből fakadó összes igényének fedezetére bankszerű biztosítékok (többek között ingatlan zálogjog, vagy kezesség) nyújtását, illetve megerősítését kérheti. Ez érvényes akkor is, ha a biztosítandó követelések feltételhez kötöttek vagy még nem esedékesek. A BVK a biztosítékadásra, illetve a biztosítékok megerősítésére vonatkozó igényét olyan mértékben és addig érvényesítheti, míg a biztosítékok értékesítéséből elérhető összeg (értékesítési érték) a BVK megítélése szerint a követelések összértékének megfelel. Biztosítéknyújtásra, illetve a megerősítésre a BVK az egyes esetek sajátosságainak megfelelő időt határoz meg.

15.2. Biztosítékok kezelése

A BVK követeléseinek hiánytalan teljesítéséig jogosult a biztosítékokat ellenőrizni és ellenőriztetni.

A BVK mindenkor jogosult a biztosítékok kezeléséről, valamint aktuális értékéről információkat beszerezni. Jogosult továbbá a biztosítékokat a helyszínen előzetes bejelentés nélkül megtekinteni és ezek aktuális értékét megvizsgálni. Ehhez a BVK harmadik személyt is igénybe vehet. Az Ügyfél és/vagy Zálogkötelezett köteles tűrni, hogy a BVK a biztosítékul nyújtott dologi biztosíték(ok) meglétét, állapotát helyszínbemjárással legalább évente ellenőrizze.

15.3. A biztosítékok értékesítése

Amennyiben Ügyfél kötelezettségeit esedékességkor nem teljesíti, a BVK-nak joga van a biztosítékokból származó jogait érvényesíteni és a biztosítékokat értékesíteni. Ha a biztosíték nem a BVK birtokában van, Ügyfél a BVK felszólítására köteles az elzálogosított dolgokat, illetve azok hatósági engedélyeit, dokumentációit 8 naptári napon belül BVK birtokába adni. Az értékesítendő biztosítékokat, valamint az értékesítés sorrendjét és módját a BVK méltányos mérlegelés után határozza meg. Az értékesítésből származó bevételből először az értékesítésre fordított költségek fedezése, azután a kamatok kiegyenlítése, majd a főtartozás elszámolása történik. A fennmaradó összeggel a BVK köteles az Ügyfél felé elszámolni.

15.4. Költségek

A biztosítékadással, a biztosítékok tartásával, kezelésével, értékesítésével és felszabadításával, valamint a biztosítékokkal összefüggő igények érvényesítésével kapcsolatos költségeket az Ügyfél viseli.

16. Alkalmazandó jog és illetékes bíróság

Az Ügyfél és a BVK közötti üzleti kapcsolatban a magyar jog az irányadó. A magyar jog szabályait kell alkalmazni a követelések engedményezése esetében is. A jogválasztás a Felek jogutódaira is kiterjed. Az üzleti kapcsolatból adódó esetleges jogviták eldöntésére Felek a BVK mindenkori székhelye szerinti, hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

17. Támogatástartalom

Az Ügyfél a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a kedvezményes kamatozás miatt a Hitelprogram és/vagy a BVK által kezelt kamattámogatási programok keretében nyújtott kölcsönre/hitelre vonatkozó piaci kamat és a kedvezményes kamat közötti különbözet csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az általános *de minimis* rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak¹ minősülő vállalkozások részére az általános *de minimis* rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon odaítélt általános csekély összegű támogatás nettó támogatástartalma² bármely három év során nem haladhatja meg a 300.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az általános *de minimis* rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is, amelyek fúzió, felvásárlás és szétválás esetére tartalmaznak további rendelkezéseket. A támogatás euró és forint közötti átváltásánál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami

¹ Az egy és ugyanazon vállalkozásnak az általános *de minimis* rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozások minősülnek.

² A nettó támogatástartalom az általános *de minimis* rendelet 4. cikke alapján számolható ki.

támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

Az Ügyfélnek az általános *de minimis* rendelet 7. cikkének (4) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélését megelőző három év (háromszor háromszázhatvanöt nap) során nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

A támogatást nyújtó az Ügyfélnek az általános *de minimis* rendelet 7. cikk (4) bekezdésével összhangban igazolást állít ki a támogatás összegéről nettó támogatási egyenértékben kifejezve, és annak csekély összegű jellegéről, közvetlenül utalva az általános *de minimis* rendeletre.

Nem nyújtható általános csekély összegű támogatás az általános *de minimis* rendelet 1. cikk (1) bekezdése szerint:

- a) az 1379/2013/EU rendelet 5. cikkének a) és b) pontjában meghatározott halászati és akvakultúra-termékek elsődleges előállításával foglalkozó vállalkozásoknak,
- b) az 1379/2013/EU rendelet 5. cikkének a) és b) pontjában meghatározott a halászati és akvakultúra-termékek feldolgozása és forgalmazása területén működő vállalkozásoknak, amennyiben a támogatás összegét a piacon vásárolt vagy forgalomba hozott termékek ára vagy mennyisége alapján határozzák meg;
- c) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak,
- d) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoknak, a következő esetekben:
 - i. amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - ii. amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás;
- e) a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz;
- f) az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás esetében.

Amennyiben egy vállalkozás az általános *de minimis* rendelet 1. cikke (1) bekezdés a-d) pontokban említett halászati és mezőgazdasági ágazatokban, valamint az általános *de minimis* rendelet hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet, az általános *de minimis* rendelet szabályait kizárólag ez utóbbi ágazatokban nyújtott támogatásokra kell alkalmazni, feltéve, hogy a kedvezményezett a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése által biztosítja, hogy az általános *de minimis* rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az általános *de minimis* rendelet szerinti csekély összegű támogatásban.

A támogatás, az (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet alapján nyújtott támogatás kivételével, más csekély összegű támogatásokról szóló rendeletek alapján nyújtott csekély összegű támogatással 300.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

Az általános csekély összegű támogatás halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a halmozás következtében az odaítélt támogatások nem lépik túl bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott

körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

A több részletben fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékére kell diszkontálni. A diszkontálás céljára és a bruttó támogatástartalom kiszámításához az odaítélés idején érvényes referenciarátát³ kell alkalmazni.

Az Ügyfél kijelenti, hogy – az általános de minimis rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az általános de minimis rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra.

A Feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén az Ügyfél köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

A jelen Üzletszabályzatban nem szabályozott kérdésekben az általános de minimis rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatásokról az Ügyfelet terhelő különös nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettséget az általános de minimis rendelet előírásai szerint kell teljesíteni. A támogatástartalom meghatározása a 37/2011 (III.22.) Korm. rendelet 2.sz. mellékletében foglalt számítási módszertan alkalmazásával történik.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a kölcsönre/hitelre alkalmazni kell a támogatással kapcsolatos mindenkor hatályos európai közösségi rendelkezéseket.

18. Mellékletek

A jelen Üzletszabályzat a mellékleteivel együtt képez egy egységet. A Felek közötti jogviszonyban nincs jelentősége annak, hogy valamely rendelkezés az Üzletszabályzat törzsszövegében, vagy annak mellékletében került elhelyezésre.

³ Az alkalmazandó referenciaráta elérhető itt: <https://tvi.kormany.hu/referencia-rata>

1.b. sz. melléklet

BUDAPEST MIKROHITEL PROGRAM

ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ

2024.

Hatályos: 2024. július 23.

A Budapest Mikrohitel konstrukció általános bemutatása

Hitelprogram neve:	Budapest Mikrohitel
Támogatást nyújtó szervezet:	Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány
Székhelye:	1072 Budapest, Rákóczi út 18.
Alapítója:	Fővárosi Önkormányzat közgyűlése
Alapítás éve:	1994

A Budapest Mikrohitel Program Ügyfélértékelő célja, hogy mind az Ügyfél, mind a **Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány** (a továbbiakban: **BVK**) érdekében határozott és egyértelmű alapját adja a kapcsolatoknak, melyben a BVK minden rendelkezésére álló eszközzel igyekszik elősegíteni az Ügyfél eredményes gazdálkodását, védelmezni üzleti érdekeit.

A BVK és az Ügyfelei közötti kapcsolat alapja a kölcsönös üzleti bizalom. A pénzügyi szolgáltatások részletes szabályait, az Ügyfelekkel megállapodott egyedi feltételeket az Üzletszabályzat és az egyedi, személyre szóló szerződések tartalmazzák.

A Budapest Mikrohitel Program nem csupán visszatérítendő támogatás (hitel), hanem vállalkozásfejlesztési eszköz, amely magába foglalja a teljes futamidő alatt térítésmentesen nyújtott tanácsadás, konzultáció és egyéb innovatív programokban való részvétel lehetőségét is.

A Budapest Mikrohitel Program keretében nyújtott mikrohitel kedvezményes kamata és a piaci kamatok különbözete csekély összegű támogatásnak minősül, melyre vonatkozóan a (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet rendelkezéseit kell figyelembe venni (ügyfélértékelő 1.sz. függeléke).

A Budapest Mikrohitel Program keretében igénybe vett finanszírozási termékek teljes összege egy ügyfél esetében nem haladja meg a 40 mFt-ot, finanszírozott projektenként pedig a 20 mFt-ot.

A hitelkérelem elkészítése

A BVK a hitelkérelmeket a www.bvk.hu honlapján közzétett, kitöltött Adatlap és Üzleti terv nyomtatvány és a Dokumentum listában szereplő dokumentumok teljes körű benyújtásával fogadja be. A kérelem benyújtására – előzetes időpont egyeztetést követően – személyesen kerülhet sor.

A kérelmek befogadásának helyszíne:

Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány
1072 Budapest Rákóczi út 18.
e-mail: mikrohitel@bvk.hu

Részvételi jogosultság:

A Budapest Mikrohitel Programban történő finanszírozásra azon vállalkozások jogosultak, amelyek megfelelnek az alábbi feltételeknek:

- cégnyilvántartásba bejegyzett vállalkozás, vagy vállalkozói igazolvánnyal rendelkező egyéni vállalkozó, közjegyzői vagy ügyvédi iroda,
- a 2004. évi XXXIV. tv. 3.§.(3) a) és b) bekezdése szerint mikrovállalkozásnak minősül (összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg),
- a vállalkozás Budapesten található székhellyel, telephellyel vagy fióktelephellyel rendelkező vállalkozás vagy ezen feltételek a Budapest Mikrohitel Programmal finanszírozott beruházás következtében megvalósulnak,
- olyan vállalkozás, amely nem elégíti ki a jelen pontban meghatározott alkalmassági kritériumokat, nem birtokolja a kérelmező vállalkozás tőkéjének vagy szavazati jogainak 25 %-át, vagy ezt meghaladó részét,
- a vállalkozás életképes üzleti tervvel rendelkezik,
- rendelkezik az üzletvitelhez szükséges valamennyi készséggel és képzéssel,
- a vállalkozás mind az állam, mind az önkormányzat felé teljesíti adófizetési kötelezettségeit, nincs lejárt illeték, vagy társadalombiztosítási járulék, vagy adótartozása,
- a vállalkozásnak hitelintézet vagy pénzügyi vállalkozás felé nincs lejárt hiteltartozása,
- a cég és kapcsolt vállalkozásai nem állnak sem csőd, sem felszámolási eljárás alatt, nem indult ellenük végrehajtási eljárás, továbbá a cég nem áll végelszámolási eljárás alatt,
- egy és ugyanazon vállalkozás vonatkozásában bármely, 3 évből (3*365 napból) álló időszak során nem részesült az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű (de minimis) támogatásban az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 3.cikk (2) bekezdésében meghatározott 300.000 eurónak megfelelő forintösszeget meghaladó mértékben.

A Budapest Mikrohitel Programból kizárt az a hiteligénylő:

- amely potenciálisan gazdaságilag nem életképes;
- amely jogerős végzéssel elrendelt csőd-, felszámolási vagy végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll, és/vagy amelynek kiegyenlítetlen lejárt köztartozása van;
- amely a hitelszerződés megkötésének időpontjában az üzletszerű működéshez kapcsolódó hatósági engedélyekkel nem rendelkezik, és azt a Budapest Mikrohitel Programból megvalósuló beruházást követően sem tudja megszerezni;
- amelyről hitel érdemlően bebizonyosodik, hogy a finanszírozási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett;
- amellyel szemben olyan eljárás van folyamatban, amelyben, vagy amely eredményeként büntetőjogi intézkedésnek lehet helye, illetve amellyel szemben a bíróság büntetőjogi intézkedésként tevékenységének korlátozását rendelte el;
- amelynek üzleti tevékenysége magában foglalja legalább az alábbiak egyikét:
- illegális gazdasági tevékenység (azaz olyan termelési, kereskedelmi vagy egyéb tevékenység, amely jogszabályok vagy szabályozás alapján illegális);
- valamennyi típusú fegyver-, lőszergyártás és kereskedelem finanszírozása, illetve bármilyen jellegű katonai műveletek;
- online szerencsejátékok és online kaszinók;

- pornográfia és prostitúció;
- olyan elektronikus adatgyűjtési programok vagy megoldások kutatása, fejlesztése vagy a velük kapcsolatos technikai alkalmazások, amelyek célja a fenti pontokban említett tevékenységek támogatása, vagy amelynek célja az elektronikus információs hálózatokba való illegális belépés vagy az elektronikus adatok letöltésének elősegítése;
- amely a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszereiből, vagy a strukturális alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben a hitelszerződésben vállalt kötelezettségét nem teljesítette;
- amely mesterségesen teremtette a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson;
- amely a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-a alapján nem részesíthető költségvetési támogatásban;
- amely a meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja;
- amely nem felel meg az Államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdése szerinti követelményeknek;
- amely korábban nyújtott lejárt vagy nem teljesítő hitellel rendelkezik;
- A (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján nem részesíthetők támogatásban az alábbi vállalkozások, illetve nem nyújthatók az alábbi célú támogatások:
 - I. nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amelyet kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá vontak, vagy hitelezői kérelemre kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá lenne vonható;
 - II. a halászná és akvakultúra-termékek elsődleges előállításával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
 - III. a halászná és akvakultúra-termékek feldolgozása és forgalmazása területén működő vállalkozásoknak nyújtott támogatás, amennyiben a támogatás összegét a piacon vásárolt vagy forgalomba hozott termékek ára vagy mennyisége alapján határozzák meg;
 - IV. a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
 - V. a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozások támogatása, amennyiben a) a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy b) a támogatás az elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbadásától függ;
 - VI. harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiségekhez; értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;
 - VII. az import áruk helyett belföldi áru használatához vagy szolgáltatások igénybevételéhez kötött támogatás;
 - VIII. azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
 - IX. olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti ágazatokban, valamint az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet, az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet szabályait csupán ez utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása, vagy a költségek megkülönböztetése –, hogy a rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatásban.

A hitelkérelmek befogadása

A hitelkérelmek befogadása és feldolgozása folyamatos. A forrás kimerülése esetén a BVK hirdetményben tájékoztatja ügyfeleit a program finanszírozási elemének időleges felfüggesztéséről.

A hitelkérelmek formai ellenőrzése

A benyújtott kérelmek átvétele során a BVK munkatársa ellenőrzi a dokumentumok meglétét, cégszerű aláírásait, érvényességét.

A benyújtott dokumentumokról Átadás-átvételi bizonylat kiállítására kerül sor.

Amennyiben az értékelés során felmerül, hogy a benyújtott dokumentáció hiányos, a BVK egyszeri alkalommal a hiteligénylőt – legfeljebb 30 napos határidő megállapításával – hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben a megadott határidőig a hiánypótlásra nem kerül sor, úgy a BVK ismételten felszólítja az ügyfelet 15 napos határidő megadásával a hiánypótlásra. Amennyiben a hiánypótlásra az új határidőben sem kerül sor, úgy a kérelmet a BVK elutasítja.

A kérelem befogadására, a tartalmi értékelésre csak a hiánypótlás beérkezését követően van lehetőség. A befogadás vagy elutasítás tényéről a BVK írásban tájékoztatja a hiteligénylő ügyfelet.

A hitelkérelem tartalmi értékelése

A hitelkérelmeket a BVK a belső eljárásrendje szerint értékeli.

Amennyiben az értékelés során felmerül, hogy a hitelkérelemben található információk nem egyértelműek, ellentmondásokat tartalmaznak, úgy a BVK szóbeli egyeztetési lehetőséget biztosíthat a hiteligénylőnek, illetve szükség esetén további kiegészítő információkat kérhet.

A BVK a hitelkérelmeket belső szabályzatainak megfelelően az alábbi főbb szempontok szerint értékeli:

- a) a hiteligénylő pénzügyi helyzete, szakmai referenciái, piaci pozíciója,
- b) a hiteligénylő üzleti terve, a beruházás jövedelemtermelő képessége, a bevételek és működési költségek realitása, üzemeltetési kapacitás,
- c) a pénzügyi mutatók értékeinek alakulása,
- d) a tervezett beruházás költségvetésének, anyagi- és műszaki összetételének realitása, kivitelező referenciái, kapacitása, kivitelezői szerződés garanciális háttere, valamint
- e) a biztosítéki rendszer összetétele, és az ügylet ez alapján számított fedezettsége.

A BVK a hitelkérelmek tartalmi értékelése, valamint az Ügyfelekkel történő kapcsolattartás során nem vesz figyelembe és nem kezel olyan adatokat, amelyek a faji eredetre, a nemzetiséghez tartozásra, a politikai véleményre vagy pártállásra, a vallásos vagy más világnézeti meggyőződésre, az érdeképviseleti szervezeti tagságra, a szexuális életre, az egészségi állapotra, és a kóros szenvedélyre vonatkozó személyes adatok.

A hitel biztosítékai

A BVK a Budapest Mikrohitel Program folyamatosságának fenntartása és a Program forrásainak megőrzése érdekében a hitelek nyújtását biztosítékokhoz köti. A hitel termékek igénylése minden esetben biztosítékokhoz kötött. A Budapest Mikrohitel Programban meghatározott biztosítékok: ingatlan jelzálog és annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom, felhatalmazás beszedési megbízás benyújtására, tulajdonosi és/vagy ügyvezetői készfizető kezesség, Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezessége, óvadék, ingóság, egyéb. A szükséges biztosítékok összetételét a BVK saját belső szabályzatai alapján állapítja meg.

A Budapest Mikrohitel Program keretében megkötött kölcsönszerződéseket és az azokhoz kapcsolódó biztosítéki megállapodásokat közjegyzői okiratba szükséges foglalni.

Döntés és értesítés

A hitelkérelmekről a BVK belső eljárásrendje szerint dönt.

A döntésről a BVK a következőképpen értesíti a támogatást igénylőt:

- a)** jóváhagyás esetén a döntésről szóló tájékoztatást, a szerződéskötés és folyósítás feltételeit a döntés jóváhagyásától számított 5 naptári napon belül postai, vagy elektronikus úton megküldi a hiteligénylő részére,
- b)** elutasítás esetén a döntésről tájékoztatja az ügyfelet. A BVK elutasítás esetén nem köteles döntését indokolni.

Folyósítás

A hitel folyósítására a BVK által meghatározott folyósítási feltételek teljesítését követően van lehetőség.

A folyósítási feltételek általában a következők lehetnek:

- a kölcsön és a biztosítéki szerződések közjegyzői okiratba foglalása,
- beszedési megbízásra vonatkozó felhatalmazó levél visszaigazolása a számlavezető banktól,
- a tulajdonosi és/vagy ügyvezetői készfizető kezességi szerződés aláírása,
- a biztosítékul szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozó teljes körű vagyonszámvetési szerződés megkötése és a biztosítási kötvényen a BVK jelzálogjoga feltüntetésének igazolása.
- a biztosítékul szolgáló ingatlan(ok) tekintetében a BVK jelzálogjogának, továbbá az annak biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalomnak legalább széljegyként történő bejegyzése, a bejegyzési díj megfizetésének igazolása,
- Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezesség bevonása esetén a készfizető kezesség hatályba lépése, a kezességvállalási díj ügyfél általi megfizetése,
- a BVK által meghatározott egyéb kikötés.

A folyósítás általában a hiteligénylő által megadott bankszámlára történik. Készpénzben történő folyósításra nincs lehetőség.

Monitoring/Ellenőrzés

A BVK a hitel futamidejének végéig folyamatosan és rendszeresen vizsgálja a hitelszerződésben előírt

feltételek teljesülését. Ehhez az ügyfél rendszeres adatszolgáltatásán túl a BVK további információt, dokumentumokat, valamint helyszíni ellenőrzési lehetőséget is kérhet a hitelfelvevőtől.

Előtörlesztés

Az ügyfél jogosult tartozását részben vagy egészben előtörleszteni. A BVK az előtörlesztésért külön díjat nem számol fel.

Költségek

A. Kamatok

A Budapest Mikrohitel Programban finanszírozási termékeinek kamata évente 6.9 %, melyhez a BVK kamatkedvezményeket biztosít az alábbiak szerint:

- Beruházási hitel esetén a hitel futamidejének első 5 évében a kamatkedvezmény mértéke évi 2 %, a második 5 évben évi 1 %
- Forgóeszközhitel esetén a hitel futamidejének első 2 évében a kamatkedvezmény mértéke évi 2 %, az utolsó évben évi 1 %
- Smart Budapest Mikrohitel esetén a hitel futamidejének első 3 évében a kamatkedvezmény mértéke évi 6.9 %

Amennyiben a vállalkozás nem rendelkezik lezárt üzleti évvel, beruházási hitelt vesz fel, és nem részesül valamely kamattámogatási programban vagy kamatkedvezmény prémiumban, úgy további 1 % kamatkedvezményben részesül.

A BVK időszakosan meghirdetett akciótervek keretében további kamatkedvezmény prémiumokat biztosíthat az ügyfél részére mindaddig, amíg az ügyfél fizetési kötelezettségeinek teljesítésével nem esik 30 (Harminc) napot meghaladó késedelembe.

A fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a BVK az ügyleti kamat + évi 7 % mértékű késedelmi kamatot számít fel.

B. Hitelkérelem elbírálásával kapcsolatban felmerülő költségek

A hitelkérelem benyújtásával egyidejűleg a biztosítékul szolgáló ingatlanra vonatkozóan ingatlanszakértő által készített értékbecslést kell benyújtani, melynek költségét az ügyfél viseli. Az értékbecslés költségét a szolgáltatást végző társaság határozza meg, általában 30.000,- Ft és 70.000,- Ft közötti értékben.

C. A szerződéskötéssel, és a hitel folyósításával kapcsolatban felmerülő költségek

A kölcsönszerződést és annak mellékleteit közokiratba kell foglalni, melynek költségét az ügyfél fizeti. A közjegyzői költség pontos összege a Közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018.(VIII.23.) IM rendelet alapján, a közokiratba foglaláskor eljáró közjegyző által kerül meghatározásra. A közjegyzői díj mértéke

függ az ügyértéktől, hitelesítendő okirat terjedelmétől, általában 100.000,- Ft és 300.000,- Ft között mozog.

A BVK jelzálogjogának bejegyzésére irányuló földhivatali eljárás díja 12.600,- Ft, a bejegyzés megtörténtét igazoló tulajdoni lap másolat lekérésének díja 6.250,- Ft. A BVK jelzálogjogának törlésére irányuló földhivatali eljárás díja 6.600,- Ft. A földhivatali eljárási díjakat, valamint a tulajdoni lap lekérésének díját az ügyfél viseli.

Amennyiben a BVK a hitel folyósításának feltételül a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalását is előírja, úgy a garanciavállalás díja a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkori hirdetményében meghatározott készfizető kezességvállalási díj (jelenleg a hitelösszeg évi 1.04 %-a), mely az ügyfél által fizetendő.

A hitellel történő elszámolás során a hitelkérelem elbírálásával (pl. értékbecslés költsége, bankinformáció költsége), a folyósítással (pl. kölcsönszerződés közokiratba foglalásának költsége), valamint a hitelcél megvalósításával kapcsolatban felmerülő adminisztrációs költségek (pl. ingatlanvásárlás esetén a vagyonszerzési illeték, felújítás esetén a felújítással kapcsolatos engedélyek) is elszámolhatók.

A Budapest Mikrohitel Program finanszírozási termékei

A Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány hiteltermékeit a vállalkozások valós igényeihez alakítja. Ennek megfelelően a beruházások, forgóeszköz bővítések, és a vállalkozások operatív működésével összefüggésben felmerülő, átmenetileg fellépő likviditási hiányok finanszírozását, városfejlesztési célú projektek megvalósítása esetén pedig a vállalkozásfejlesztési szolgáltatással kombinált projektfinanszírozást helyezi előtérbe.

A.) BERUHÁZÁSI HITEL

A hitel célja:

A vállalkozás befektetett eszközeinek bővítése, ingatlan vásárlása, építése, bővítése, felújítása, valamint termelő gépek, berendezések vásárlása. A hitel összegének 50 %-a erejéig az alábbi hitelcélok is elfogadhatók:

- a beruházással összefüggésben felmerülő forgóeszköz beszerzés,
- vállalkozás indítással összefüggésben felmerülő költségek finanszírozása (maximum 12 havi bérleti díj összege, maximum 12 havi személyi jellegű ráfordítás összege (járulékkal együtt), HR képzések költsége, a vállalkozás piaci bevezetésével kapcsolatban felmerülő marketing költségek, és egyéb, nem meghatározott költségek, melyek a vállalkozás beindításával kapcsolatban merülnek fel).

A hiteligénylők köre: a bevezetőben meghatározott vállalkozói kör.

A hitel összege: minimum 1 000 000,- Ft és legfeljebb 20 000 000,- Ft.

Saját erő mértéke:

A hitelhez nem szükséges önerő biztosítása, viszont a visszaigényelhető ÁFA finanszírozása nem lehetséges.

A hitel futamideje:

A hitel futamidejének megállapításánál figyelembe kell venni a beruházás megtérülési idejét, és lehetőség szerint ahhoz kell igazítani.

Amennyiben a vállalkozás bérelt telephelyen végzi tevékenységét, úgy a futamidőt a határozott idejű bérleti szerződés lejáratához kell igazítani. Határozatlan idejű bérleti szerződés esetén a BVK vizsgálja a bérleti szerződés tartósságának lehetőségét.

A hitel futamideje legfeljebb 180 hónap lehet, amelyből a tőketörlesztés megkezdéséig legfeljebb 12 hónap, indokolt esetben, amennyiben a finanszírozandó projekt megköveteli, úgy 18 hónap **tűrelmi idő** vehető igénybe. A tűrelmi idő alatt csak a kamatokat kell megfizetni.

A hitel díjai:

A hitel kamata évi 6.9 %, melynek megfizetése havonta esedékes.

A BVK a futamidő első öt évében 2 % mértékű, a második öt évében pedig 1 % mértékű

kamatkedvezményt biztosít, amennyiben az ügyfél fizetési kötelezettségeit pontosan teljesíti, azaz fizetési kötelezettségei teljesítésével nem esik 30 napot meghaladó késedelembe. A kamatkedvezmény figyelembevételével számított kedvezményes kamat a futamidő első öt évében évi 4.9 %, a futamidő második öt évében évi 5.9 %.

Ha az ügyleti kamatot a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett referencia alapkamat adott ügylethez kapcsolódó kamatfelárral növelt mértéke a futamidő során bármikor 2 %-nál magasabb mértékben meghaladja, úgy az ügyleti kamatot a BVK jogosult felülvizsgálni, a kamatkedvezmény mértékének változatlanul hagyása mellett.

Az ügyfél által fizetendő a közokiratba foglalás költsége és a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. által felszámított kezességvállalási díj.

A hitel folyósítása:

A folyósítási feltételek teljesülésének igazolását követően a rendelkezésre tartási időn belül a beruházási cél megvalósítására kölcsönök folyósíthatók, legfeljebb négy részletben. A folyósított kölcsönök hitelcélnek megfelelő felhasználását a folyósítást követő 120 napon belül számlákkal igazolni kell.

Amennyiben a hitelcél ingatlan vásárlása, úgy a folyósítás elsősorban az Eladó bankszámlájára történik. Építési hitelcél esetén a BVK kikötheti az építés ütemében történő folyósítást.

Szükséges biztosítékok:

A bevezetőben meghatározott biztosítékok.

A hitelkérelemhez benyújtandó dokumentumok:

A hitelkérelem benyújtására az Adatlap és Üzleti terv című nyomtatvány hiánytalan kitöltésével van lehetőség.

A kérelemhez az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

- vállalkozói engedély, társasági szerződés, cégbejegyzés, a vállalkozás működését engedélyező igazolvány,
- a hitel céljának bemutatása, és az azt alátámasztó iratok (felhasználási terv, szándéknyilatkozat, árajánlat, adásvételi szerződés, részletes költségvetés, szükség esetén szakhatósági engedélyek),
- értékesítési lehetőségek bizonyítására szolgáló dokumentumok (szándéknyilatkozat, szerződés, előzetes megállapodás),
- üzletvitelhez szükséges készségek és képezések meglétének alátámasztására szolgáló dokumentumok,
- a hitel biztosítékát képező ingatlan tulajdoni lapja, a BVK által elfogadott értékbecslő által készített értékbecslés,
- a köztartozások megfizetését igazoló NAV együttes igazolás, adófolyószámla, valamint a vállalkozás székhelye, telephelye szerinti helyi adó igazolás,
- amennyiben a tevékenység végzéséhez szükséges, a működési engedély az illetékes hatóságtól,

-
- az előző évi beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés), társasági adóbevallás, vagy személyi jövedelemadó bevallás,
 - BISZ Zrt. által kiadott KHR információ,
 - bankinformáció hitel- és számlaforgalomra vonatkozóan (fennálló hiteltartozások aktuális egyenlege),
 - amennyiben a vállalkozás tulajdonosai, illetve a magánszemély kezesek a vállalkozástól független rendszeres jövedelemmel rendelkeznek, úgy a jövedelemről szóló nyilatkozat és/vagy a jövedelmet igazoló dokumentum,
 - a hitelkérelem elbírálása során a BVK által szükségesnek ítélt egyéb dokumentum,
 - az ügyfél hozzájáruló nyilatkozata a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. adatbázisából történő lekérdezéshez (Ügyfél (Adós) nyilatkozata Előzetes Információ Kéréshez elnevezésű nyomtatvány).

B.) TARTÓS FORGÓESZKÖZ HITEL

A hitel célja:

A vállalkozás beruházásához kapcsolódó, vagy önálló forgóeszköz finanszírozás.

A hiteligénylők köre: a bevezetőben meghatározott vállalkozói kör.

A hitel összege: minimum 1 000 000,- Ft és legfeljebb 20 000 000,- Ft.

Saját erő mértéke:

A hitelhez nem szükséges önerő biztosítása, viszont a visszaigényelhető ÁFA finanszírozása nem lehetséges.

A hitel futamideje:

A hitel futamideje legfeljebb 36 hónap lehet, amelyből a tőketörlesztés megkezdéséig legfeljebb 12 hónap **türelmi idő** vehető igénybe. A türelmi idő alatt csak a kamatokat kell megfizetni.

A hitel díjai:

A hitel kamata évi 6.9 %, melynek megfizetése havonta esedékes.

A BVK a futamidő első két évében 2 % mértékű, a harmadik évében pedig 1 % mértékű kamatkedvezményt biztosít, amennyiben az ügyfél fizetési kötelezettségeit pontosan teljesíti, azaz fizetési kötelezettségei teljesítésével nem esik 30 napot meghaladó késedelembe. A kamatkedvezmény figyelembevételével számított kedvezményes kamat a futamidő első két évében minimum évi 4.9 %, a futamidő harmadik évében minimum évi 5.9 %.

Ha az ügyleti kamatot a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett referencia alapkamat adott ügylethez kapcsolódó kamatfelárral növelt mértéke a futamidő során bármikor 2 %-nál magasabb mértékben meghaladja, úgy az ügyleti kamatot a BVK jogosult felülvizsgálni, a kamatkedvezmény mértékének változatlanul hagyása mellett.

Az ügyfél által fizetendő a közokiratba foglalás költsége és a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. által felszámított kezességvállalási díj.

A hitel folyósítása:

A folyósítási feltételek igazolását követően a hitel 100 %-a folyósítható. A hitel felhasználását a folyósítást követő 120 napon belül számlákkal igazolni kell.

Szükséges biztosítékok:

A bevezetőben meghatározott biztosítékok.

A hitelkérelemhez benyújtandó dokumentumok:

A hitelkérelem benyújtására az Adatlap és Üzleti terv című nyomtatvány hiánytalan kitöltésével van lehetőség.

A kérelemhez az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

- vállalkozói engedély, társasági szerződés, cégbejegyzés, a vállalkozás működését engedélyező igazolvány,
- a hitel céljának bemutatása, és az azt alátámasztó iratok (felhasználási terv, szándéknyilatkozat, árajánlat),
- értékesítési lehetőségek bizonyítására szolgáló dokumentumok (szándéknyilatkozat, szerződés, előzetes megállapodás),
- üzletvitelhez szükséges készségek és képezések meglétének alátámasztására szolgáló dokumentumok,
- a hitel biztosítékát képező ingatlan tulajdoni lapja, a BVK által elfogadott értékbecslő által készített értékbecslés,
- a köztartozások megfizetését igazoló NAV együttes igazolás, adófolyószámla, valamint a vállalkozás székhelye, telephelye szerinti helyi adó igazolás,
- amennyiben a tevékenység végzéséhez szükséges, a működési engedély az illetékes hatóságtól,
- az előző évi beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés), társasági adóbevallás, vagy személyi jövedelemadó bevallás,
- BISZ Zrt. által kiadott KHR információ,
- bankinformáció hitel- és számlaforgalomra vonatkozóan (fennálló hiteltartozások aktuális egyenlege),
- amennyiben a vállalkozás tulajdonosai, illetve a magánszemély kezesek a vállalkozástól független rendszeres jövedelemmel rendelkeznek, úgy a jövedelemről szóló nyilatkozat és/vagy a jövedelmet igazoló dokumentum,
- a hitelkérelem elbírálása során a BVK által szükségesnek ítélt egyéb dokumentum,
- az ügyfél hozzájáruló nyilatkozata a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. adatbázisából történő lekérdezéshez (Ügyfél (Adós) nyilatkozata Előzetes Információ Kéréshez elnevezésű nyomtatvány).

C.) LIKVIDITÁSI HITEL

A hitel célja:

A hitel célja a vállalkozás likviditási helyzetének javítása. A hitel szabadon felhasználható pl. árbevétel előfinanszírozásra, a készletforgási sebesség javítását célzó forgóeszközök bevonására, valamint a vállalkozás operatív működésével összefüggésben, átmenetileg fellépő likviditási hiányok finanszírozására. A hitel a fenti vállalkozói célokra szabadon felhasználható, a hitel cél szerinti felhasználását a BVK utólag ellenőrizheti.

A hiteligénylők köre: a bevezetőben meghatározott vállalkozói kör.

A hitel összege: minimum 1 000 000,- Ft és legfeljebb 20 000 000,- Ft. 10 000 000,- Ft erejéig a hitel visszatöltődő jelleggel is működhet.

A hitel futamideje:

A hitel futamideje legfeljebb 180 hónap lehet, amelyből a tőketörlesztés megkezdéséig legfeljebb 12 hónap türelmi idő vehető igényben. A türelmi idő alatt csak a kamatokat kell megfizetni.

Visszatöltődő hitelkeret esetén a BVK a hitelkeretet három évre állapítja meg. A visszatöltődő hitelkeretből történő lehívások esetén az egyes kölcsönök futamideje maximum 12 hónap lehet.

A hitel díjai:

A hitel kamata évi 6.9 %, melynek megfizetése havonta esedékes.

Ha az ügyleti kamatot a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett referencia alapkamat adott ügylethez kapcsolódó kamatfelárral növelt mértéke a futamidő során bármikor 2 %-nál magasabb mértékben meghaladja, úgy az ügyleti kamatot a BVK jogosult felülvizsgálni, a kamatkedvezmény mértékének változatlanul hagyása mellett.

Az ügyfél által fizetendő a közokiratba foglalás költsége és a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. által felszámított kezességvállalási díj.

A hitel folyósítása:

A folyósításra a folyósítási feltételek igazolását követően kerül sor.

Szükséges biztosítékok:

A bevezetőben meghatározott biztosítékok.

A hitelkérelemhez benyújtandó dokumentumok:

- vállalkozói engedély, társasági szerződés, cégbejegyzés, a vállalkozás működését engedélyező igazolvány,
- a visszafizetés forrását alátámasztó iratok (szerződés, megrendelés, értékesítési adatok),
- a hitel biztosítékát képező ingatlan tulajdoni lapja,
- a BVK által elfogadott értékbecslő által készített értékbecslés,

- a köztartozások megfizetését igazoló NAV együttes igazolás, adófolyószámla, valamint a vállalkozás székhelye, telephelye szerinti helyi adó igazolás,
- amennyiben a tevékenység végzéséhez szükséges, a működési engedély az illetékes hatóságtól,
- az előző évi beszámoló (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés) társasági adóbevallás, vagy személyi jövedelemadó bevallás,
- BISZ Zrt. által kiadott KHR információ,
- bankinformáció hitel- és számlaforgalomra vonatkozóan (fennálló hiteltartozások aktuális egyenlege),
- amennyiben a vállalkozás tulajdonosai, illetve a magánszemély kezesek a vállalkozástól független rendszeres jövedelemmel rendelkeznek, úgy a jövedelemről szóló nyilatkozat és/vagy a jövedelmet igazoló dokumentum,
- a hitelkérelem elbírálása során a BVK által szükségesnek ítélt egyéb dokumentum,
- az ügyfél hozzájáruló nyilatkozata a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. adatbázisából történő lekérdezéshez (Ügyfél (Adós) nyilatkozata Előzetes Információ Kéréshez elnevezésű nyomtatvány).

D.) SMART BUDAPEST MIKROHITEL

A hitel célja: A Főváros Smart Budapest Okos Város Keretstratégiájában meghatározott fókuszterületeken megvalósítandó projektek finanszírozása

A hiteligénylők köre: a bevezetőben meghatározott vállalkozói kör azzal, hogy a Smart Budapest Mikrohitelt a Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező vállalkozás is felveheti, amely a projektjét Budapesten valósítja meg, és rendelkezik a projekt végrehajtásához szükséges valamennyi készséggel és képesítéssel.

A hitel összege: minimum 1 000 000,- Ft és legfeljebb 20 000 000,- Ft.

Saját erő mértéke: A hitelhez nem szükséges önerő biztosítása, viszont a visszaigényelhető ÁFA finanszírozása nem lehetséges.

A hitel futamideje:

A hitel futamidejének megállapításánál figyelembe kell venni a beruházás megtérülési idejét, és lehetőség szerint ahhoz kell igazítani.

Amennyiben a vállalkozás bérelt telephelyen végzi tevékenységét, úgy a futamidőt a határozott idejű bérleti szerződés lejáratához kell igazítani. Határozatlan idejű bérleti szerződés esetén a BVK vizsgálja a bérleti szerződés tartósságának lehetőségét.

A hitel futamideje legfeljebb 180 hónap lehet, amelyből a tőketörlesztés megkezdéséig legfeljebb 12 hónap **türelmi idő** vehető igénybe.

A hitel díjai:

A hitel kamata évi 6.9 %, melynek megfizetése havonta esedékes.

A BVK a futamidő első három évében a mindenkori ügyleti kamatnak megfelelő mértékű

kamatkedvezményt biztosít, amennyiben az ügyfél fizetési kötelezettségeit pontosan teljesíti, azaz fizetési kötelezettségei teljesítésével nem esik 90 napot meghaladó késedelembe. A kamatkedvezmény figyelembevételével számított kedvezményes kamat a futamidő első három évében évi 0 %.

Ha az ügyleti kamatot a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által közzétett referencia alapkamat adott ügylethez kapcsolódó kamatfelárral növelt mértéke a futamidő során bármikor 2 %-nál magasabb mértékben meghaladja, úgy az ügyleti kamatot a BVK jogosult felülvizsgálni, a kamatkedvezmény mértékének változatlanul hagyása mellett.

Az ügyfél által fizetendő a közokiratba foglalás költsége és a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. által felszámított kezességvállalási díj.

A hitel folyósítása:

A folyósítási feltételek teljesülésének igazolását követően a rendelkezésre tartási időn belül a beruházási cél megvalósítására kölcsönök folyósíthatók, legfeljebb négy részletben. A folyósított kölcsönök hitelcélnek megfelelő felhasználását a folyósítást követő 360 napon belül számlákkal igazolni kell.

Amennyiben a hitelcél ingatlan vásárlása, úgy a folyósítás elsősorban az Eladó bankszámlájára történik. Építési hitelcél esetén a BVK kikötheti az építés ütemében történő folyósítást.

Szükséges biztosítékok:

A bevezetőben meghatározott biztosítékok.

A hitelkérelemhez benyújtandó dokumentumok:

A hitelkérelem benyújtására az Adatlap és Üzleti terv című nyomtatvány hiánytalan kitöltésével van lehetőség.

A kérelemhez az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

- vállalkozói engedély, társasági szerződés, cégbejegyzés, a vállalkozás működését engedélyező igazolvány,
- a finanszírozandó projekt bemutatása, és az azt alátámasztó iratok (felhasználási terv, szándéknyilatkozat, árajánlat, adásvételi szerződés, részletes költségvetés, szükség esetén szakhatósági engedélyek),
- a projekt megvalósításához szükséges készségek és képesítések meglétének alátámasztására szolgáló dokumentumok,
- a hitel biztosítékát képező ingatlan tulajdoni lapja, a BVK által elfogadott értékbecslő által készített értékbecslés,
- a köztartozások megfizetését igazoló NAV együttes igazolás, adófolyószámla, valamint a vállalkozás székhelye, telephelye szerinti helyi adó igazolás,
- amennyiben a tevékenység végzéséhez szükséges, a működési engedély az illetékes hatóságtól,

- az előző évi beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, könyvvizsgálói jelentés), társasági adóbevallás, vagy személyi jövedelemadó bevallás,
- BISZ Zrt. által kiadott KHR információ,
- bankinformáció hitel- és számlaforgalomra vonatkozóan (fennálló hiteltartozások aktuális egyenlege),
- amennyiben a vállalkozás tulajdonosai, illetve a magánszemély kezesek a vállalkozástól független rendszeres jövedelemmel rendelkeznek, úgy a jövedelemről szóló nyilatkozat és/vagy a jövedelmet igazoló dokumentum,
- a hitelkérelem elbírálása során a BVK által szükségesnek ítélt egyéb dokumentum,
- az ügyfél hozzájáruló nyilatkozata a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. adatbázisából történő lekérdezéshez (Ügyfél (Adós) nyilatkozata Előzetes Információ Kéréshez elnevezésű nyomtatvány).

A Budapest Mikrohitel Program keretében igénybe vett finanszírozási termékek teljes összege egy ügyfél esetében nem haladja meg a 40 mFt-ot, finanszírozott projektenként pedig a 20 mFt-ot.

Ügyfélértékelő 1. sz. függeléke

A jelen program alapján nyújtott kamattámogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amely kizárólag az **Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet** (HL L, 2023.12.15.) [a továbbiakban (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] szabályai alapján nyújtható. Az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére Magyarországon bármely három év során az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 300.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

Összefonódás és felvásárlás esetén az egyesülő vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározásához, hogy bármely – az új vagy a felvásárló vállalkozásnak nyújtandó – új csekély összegű támogatás meghaladja-e a felső határt vagy a nemzeti korlátot. Az összefonódást vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás a műveletet követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

A támogatás, az (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet alapján nyújtott támogatás kivételével, más csekély összegű támogatásokról szóló rendeletek alapján nyújtott csekély összegű támogatással 300.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmozható.

A csekély összegű támogatás halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a halmozás következtében az odaítélt támogatások nem lépik túl bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

A Kölcsönfelvevőnek az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 7. cikkének (4) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélését megelőző három év (háromszor háromszázhatvanöt nap) során nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

A Kölcsönfelvevő vállalja, hogy – az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra.

Hitel vagy kezességvállalás formájában nyújtott támogatás esetén nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amelyet kollektív fizetési képtelenségi eljárás alá vontak vagy hitelezői kérelemre kollektív fizetési képtelenségi eljárás alá lenne vonható, valamint az a nagyvállalkozás, amely B-hitelminősítésnek megfelelő helyzetnél rosszabb helyzetben van.

Nyilatkozat

- 1.) A Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által működtetett Budapest Mikrohitel Program keretében a mikrovállalkozások finanszírozására nyújtott mikrohitel a kedvezményes kamat miatt az Európai Bizottság 2023. december 13-i az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107-108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet⁴ alapján a csekély összegű támogatásnak minősül, melynek megfelelően egy és ugyanazon vállalkozás Magyarországon bármely, 3 év során nem részesülhet az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű (de minimis) támogatásban az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésében meghatározott 300.000 eurónak megfelelő forintösszeget meghaladó mértékben.
- 2.) A (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján nem részesíthetők támogatásban az alábbi vállalkozások, illetve nem nyújthatók az alábbi célú támogatások:
 - nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amelyet kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá vontak, vagy hitelezői kérelemre kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá lenne vonható;
 - a halászati és akvakultúra-termékek elsődleges előállításával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
 - a halászati és akvakultúra-termékek feldolgozása és forgalmazása területén működő vállalkozásoknak nyújtott támogatás, amennyiben a támogatás összegét a piacon vásárolt vagy forgalomba hozott termékek ára vagy mennyisége alapján határozzák meg;
 - a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozások támogatása;
 - a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozások támogatása, amennyiben a) a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy b) a támogatás az elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbadásától függ;
 - harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiségekhez; értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;
 - az import áruk helyett belföldi áru használatához vagy szolgáltatások igénybevételéhez kötött támogatás;
 - azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező határozatának nem tett eleget,
 - olyan feltétellel, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi.

Amennyiben egy vállalkozás a fenti ágazatokban, valamint az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alkalmazásának hatálya alá tartozó ágazatokban egyaránt végez tevékenységet, az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet szabályait csupán az utóbbi ágazatra vagy tevékenységre tekintettel nyújtott támogatásokra kell alkalmazni – feltéve, hogy a támogatást nyújtó megfelelő eszközökkel biztosítja – úgymint a tevékenységek szétválasztása, vagy a költségek megkülönböztetése –, hogy a

⁴ HL L, 2023.12.15.

rendelet hatálya alól kizárt ágazatokban végzett tevékenységek nem részesülnek az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet szerinti csekélyösszegű támogatásban.

I. NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet (továbbiakban: bizottsági rendelet) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírásra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
<i>(jelölje X-szel, amennyiben releváns)</i>	
<input type="checkbox"/> Egyesülés az elmúlt három év (3*365 nap) során	
<input type="checkbox"/> Szétválás az elmúlt három év (3*365 nap) során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____
	(év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a jelen nyilatkozat aláírását megelőző három év (3*365 nap) során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett a bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.⁵

⁵ Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások⁶

Sor- szám	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezményezettje és célja	Kérelem benyújtásának dátuma ⁷	Odaítélés dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalma ⁸	
						Forint	Euró	Forint	Euró

⁶ Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

⁷ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁸ Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy a bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	Adószáma

A csekély összegű támogatás halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a halmozás következtében az odaítélt támogatások nem lépik túl bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.⁹ Jelen nyilatkozat arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen, a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen nyilatkozattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

⁹ Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor- szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma ¹⁰	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelenértéken		Azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma ¹¹		Maximális támogatási intenzitás (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró	Forint	Euró ¹²	

¹⁰ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

¹¹ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

¹² A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok, és a fent megadott adatok helyesek. Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szervezetnek az adatkezelő átadja.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat kelte és a támogatás odaítélése¹³ közötti időszakban egyéb csekély összegű vagy a támogatáshalmazás szempontjából figyelembe veendő más támogatást ítélnék oda a kedvezményezett számára, a kedvezményezett erről haladéktalanul – még a jelen nyilatkozat szerinti támogatás odaítélése előtt – értesíteni köteles a támogatást nyújtót, és köteles megfelelően módosított adattartalommal újból kiállítani a jelen nyilatkozatot.

Kelt:

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

¹³ A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni tekinteni, amikor az alkalmazandó nemzeti jogrendszer értelmében a támogatás igénybevételének jogát a kedvezményezett vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától. Csekély összegű támogatást tartalmazó szerződésnél például ez az időpont általában a szerződés kelte.

Útmutató

A bizottsági rendelet szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére bármely három év során a bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **300.000 eurónak** megfelelő forintösszeget¹⁴, figyelemmel a bizottsági rendeletben meghatározott egyesülésre, valamint szétválásra vonatkozó szabályokra is.

- *Mi az a bruttó támogatástartalom?*
 - Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglalt módszertan alapján számított támogatástartalom.
 - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
 - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
 - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
 - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
 - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
 - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
 - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra az elmúlt három év során került sor.
 - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
 - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.
 - Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmazódás:

- A bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatással – az (EU) 2023/2832 bizottsági rendelet alapján nyújtott támogatás kivételével – 300.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmazható.
- A bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás halmazható azonos elszámolható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a halmazás következtében az odaítélt támogatások nem lépik túl bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó¹⁵.

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

¹⁴ Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

¹⁵ Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ (1) alapján.

IGAZOLÁS A MIKROHITEL SZERZŐDÉS TÁMOGATÁSTARTALMÁRÓL

Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány (székhely, cím: 1072 Budapest, Rákóczi út 18.
törzsszám: 18052851, statisztikai számjel: 18052851-9499-561-01, bírósági nyilvántartás száma:
4252, Megyei Bíróság: Fővárosi Bíróság, Törvényszék: Fővárosi Törvényszék), a továbbiakban: BVK

képviselésében igazoljuk, hogy

....., székhely, cím:, törzsszám:,
statisztikai számjel:, cégbírósági bejegyzés száma:, Kölcsönfelvevő

és a BVK között-án kelt számú Kölcsönszerződés alapján nyújtott
.....- forint összegű kölcsön kedvezményes kamatozású kölcsönnek minősül a (EU)
2023/2831 bizottsági rendelet (HL L, 2023/2831, 2023.12.15.) a továbbiakban (EU) 2023/2831
bizottsági rendelet alapján.

A támogatás kategóriája a fent megjelölt rendeletek alapján: „D” azaz, csekély összegű támogatás.

A Mikrohitel támogatástartalma:euró, amely forintösszegnek felel meg.

A jelen támogatással érintett célra a(z) (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján 300 000 eurónak
megfelelő forintösszeg nyújtható.

Jelen igazolást a(z) (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet 7. cikk (4) bekezdése alapján állítottam ki.

Kelt: Budapest,

.....
aláírás